

Seven Pearl

RESIDENCE BUDAPEST

Polat Gayrimenkul 'den
60 Milyon Euro'luk
Finansman Anlaşması

01 FİNANSMAN ANLAŞMASI

Seven Pearl projesi kapsamında,
Raiffeisen Bank Hungary ile 3 yıl vadeli
60 milyon Euro tutarında bir finansman
anlaşmasına imza atıldı.

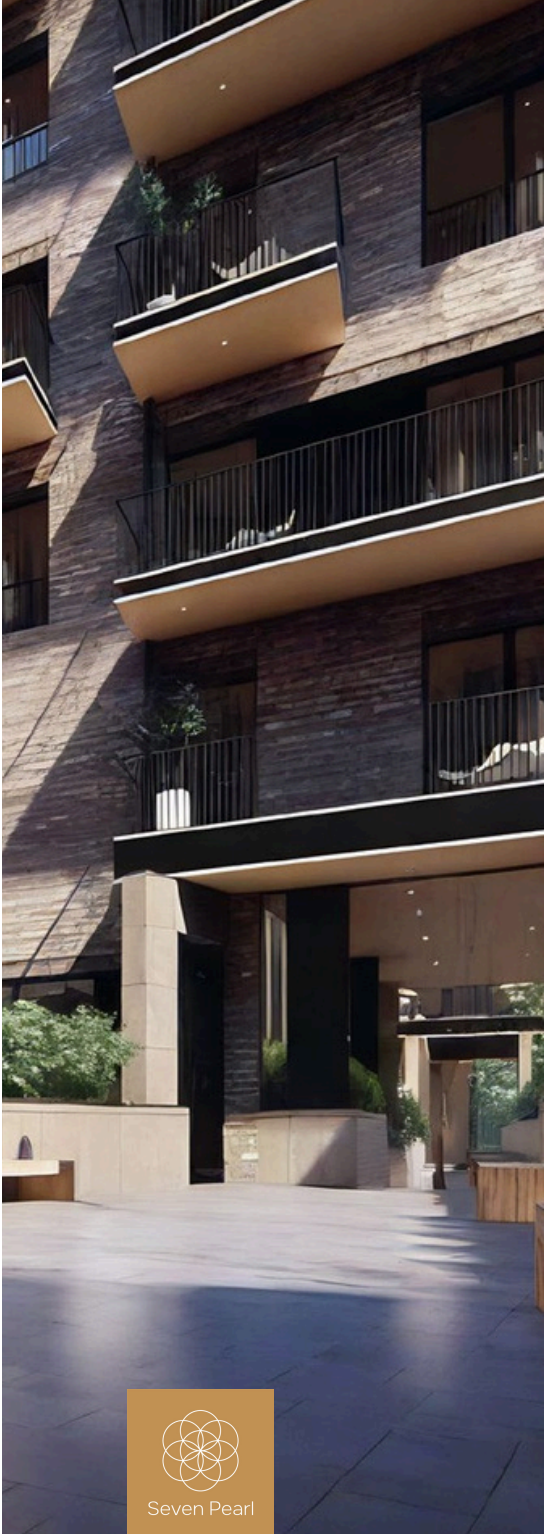
02 PROJELER

Piyalepaşa İstanbul Premium
Polat Levent Exclusive
City Pearl
Seven Pearl

03 POLAT PIYALEPAŞA ÇARŞI

Etkinlikler
Yeni Açılan Mağazalar

İÇİNDEKİLER



POLAT GAYRİMENKUL, BUDAPEŞTE'DEKİ SEVEN PEARL PROJESİ İÇİN RAIFFEISEN BANK HUNGARY İLE 60 MİLYON EURO'LUK FİNANSMAN ANLAŞMASI İMZALADI

Türkiye ve Avrupa'da gayrimenkul sektörünün öncü oyuncularından Polat Gayrimenkul, Macaristan'ın başkenti Budapeşte'nin kalbinde hayata geçirdiği Seven Pearl projesi için Raiffeisen Bank Hungary ile 3 yıl vadeli, 60 milyon Euro'luk finansman anlaşmasına imza attı.

Türkiye'nin gayrimenkul sektörüne 70 yılı aşkın süredir değer katan Polat Gayrimenkul, yurt dışı yatırımlarında önemli bir eşiği daha geride bıraktı. Budapeşte'nin 7. Bölgesi'nde yükselen Seven Pearl projesinin geliştirilmesi kapsamında Raiffesen Bank Hungary ile 60 milyon Euro tutarında bir finansman anlaşmasına imza attı. Baker & McKenzie'nin hukuki danışmanlığında tamamlanan bu süreç, Polat Gayrimenkul'ün Avrupa pazarındaki güvenilirliğini ve istikrarlı büyüme ivmesini tescilledi.



POLAT GAYRİMENKUL

PIYALEPAŞA İSTANBUL PREMIUM



Piyalepaşa İstanbul Premium

Toplam İnşaat Alanı: 163.404 m²

2025 Aralık itibarıyla tamamlanan: 63.744 m² (%40)

Toplam Yatırım: **321 milyon USD**

Satışların tamamlanma oranı: %82.25

Kalan Rezidans Sayısı: 60

Son Çeyrek Satış Adedi: 31

Teslim Tarihi: Haziran 2026

POLAT LEVENT EXCLUSIVE

POLAT GAYRİMENKUL



Polat Levent Exclusive

Toplam İnşaat Alanı: 25.295 m²
2025 Aralık itibarıyla tamamlanan: 9.314 m² (%37)
Toplam Yatırım: **59 milyon USD**

Satışların tamamlanma oranı: %41.27
Kalan Rezidans Sayısı: 16
Kalan Ticari Ünite: 21
Son Çeyrek Satış Adedi: 3
Teslim Tarihi: Aralık 2026

www.polatlevent.com.tr

CITY PEARL



City Pearl

Toplam İnşaat Alanı: 244.700 m²

2025 Aralık itibarıyla tamamlanan: 80.751 m² (%33)

Toplam Yatırım: **680 milyon USD**

Satışların tamamlanma oranı:

Faz 1 %80.91 Faz 2 %56,29

Teslim Tarihi: Eylül 2026

SEVEN PEARL

Yeni Proje



Seven Pearl

Toplam İnşaat Alanı: 25.902 m²

2025 Aralık itibarıyla tamamlanan: 4.675 m² (%18)

Toplam Yatırım: **90 milyon USD**

Satışların tamamlanma oranı: %36,10

Son Çeyrek Satış Adedi: Daire: 3 , Park Alanı: 1 Depo: 1 Ticari Ünite: 1

Teslim Tarihi: Aralık 2027



EKİM 2025

ETKİNLİK
TAKVİMİ

4-11-18-25 EKİM CUMARTESİ

ÇARŞI SAHNE - ELİF ÇOHUZ

19.30-21.00



5 EKİM PAZAR

REBOT ATÖLYESİ

15.00-15.40 / 16.00-16.40
/ 17.00-17.40

12 EKİM PAZAR

MANCINIK ATÖLYESİ

15.00-15.40 / 16.00-16.40
/ 17.00-17.40

19 EKİM PAZAR

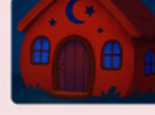
TELEFERİK ATÖLYESİ

15.00-15.40 / 16.00-16.40
/ 17.00-17.40

23 EKİM PERŞEMBE

ZEKİRDEK KAFA RADYO
CANLI YAYINI

16.00-18.00



26 EKİM PAZAR

HOBBİT EV GECE
LAMBASI ATÖLYESİ15.00-15.40 / 16.00-16.40
/ 17.00-17.40

29 EKİM ÇARŞAMBA

29 EKİM CUMHURİYET
BAYRAMI KORTEJ BANDOSU16.00-16.30 / 17.00-17.30
/ 18.00-18.30

ETKİNLİKLERİMİZ ÜCRETSİZDİR.

POLAT
Piyalepaşa Çarşı

polatpiyalepasacarsi



22.200



Organik Takipçi



4.3



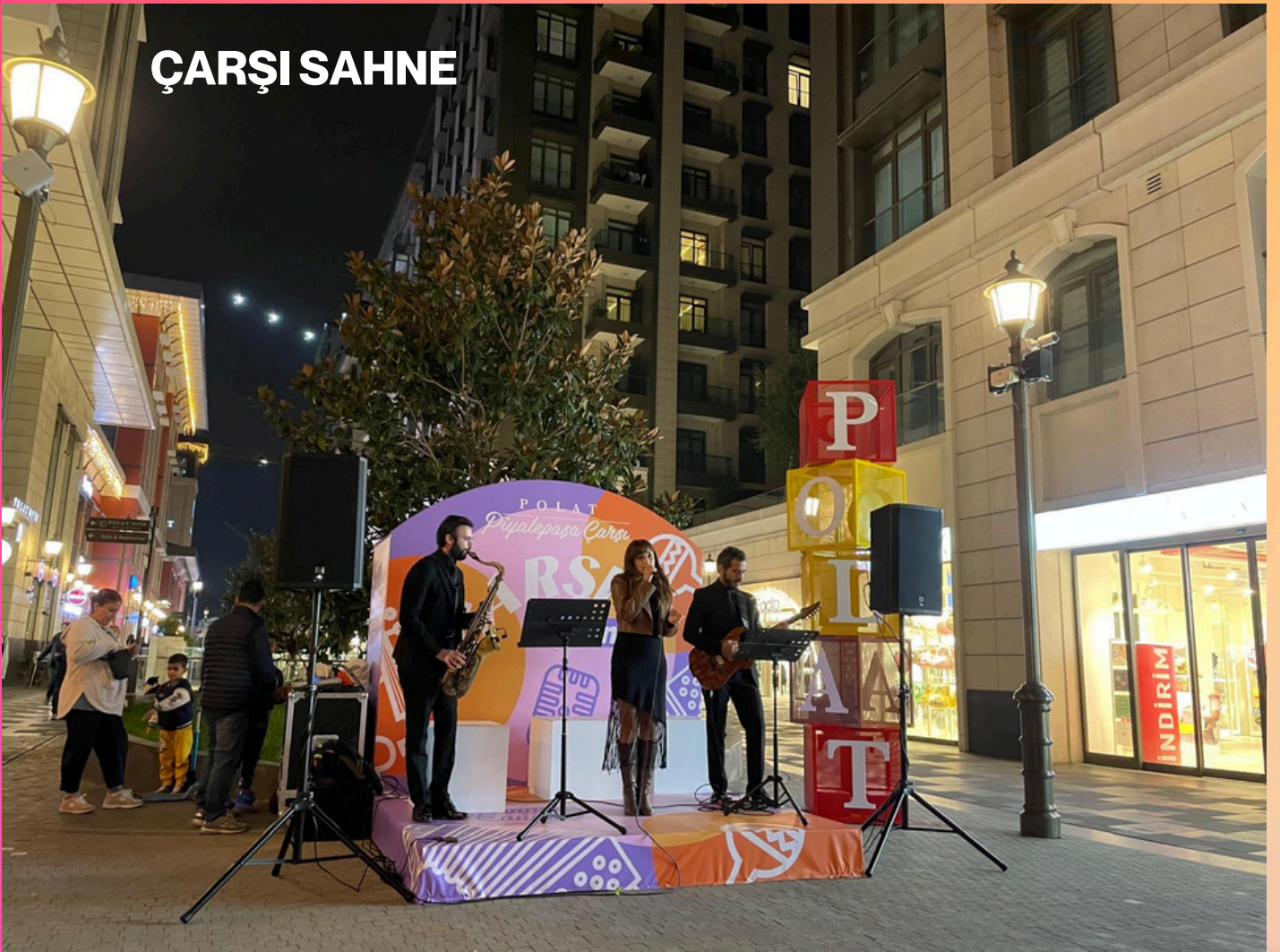
526 Yorum



24M

Sosyal Medya
Görüntülenme

ÇARŞI SAHNE





29 EKİM KUTLAMALARI

ZEKİRDEK

ile Marka İş Birliği

KAFA
Radıo



**Polat Piyalepaşa
Çarşı'da!**

İmza



İMZA Giyim
Polat Piyalepaşa Çarşısı'nda!



LILLY'S KITCHEN

KOMPEDAN
Your
Neighborhood
Kitchen!

KOMPEDAN
Fest
run

Come
in!

mezze
Croissants
Coffee

Polat Piyalepaşa Çarşı'da!



LILLY'S
KITCHEN
MODERN MEDITERRANEAN CAFE

POLAT
Piyalepaşa Çarşı

Seçkin, prestijli ve değer katan projeleriyle **Polat Gayrimenkul**



POLAT AKATLAR

DUNA PEARL

POLAT LEVENT EXCLUSIVE



CITY PEARL

PİYALEPAŞA İSTANBUL PREMIUM

POLAT
GÜVENCESİYLE